

ANKAUFSPROFIL

Hausverwaltungsunternehmen in Deutschland

Mit der vobverwaltung haben wir ein spezialisiertes Team aufgebaut, das sich auf die Übernahme, Integration und Weiterentwicklung von Hausverwaltungen im deutschsprachigen Raum konzentriert. Wir suchen sowohl vollständige Unternehmensnachfolgen als auch strategische Minderheits- und Mehrheitsbeteiligungen.



Für den Wachstumskurs haben wir zwei starke Kooperationen an Board:

- **Smart Property Services (SPS):** Führender Property Manager mit knapp 80.000 Verwaltungseinheiten nutzt Synergien in Digitalisierung und Prozessautomatisierung. (<https://smartprop-services.de/>)
- **Vereinigte Volksbank Raiffeisenbank:** Finanzierungs- und Kooperationspartner.

Wir integrieren bestehende Hausverwaltungen behutsam in bestehende effiziente Prozesse, sichern die Servicequalität für Mieter und Eigentümer und treiben gleichzeitig die Digitalisierung sowie das Wachstum konsequent voran.

Ihr **Mehrwert**

- Erfahrenes Management und solide Finanzierung
- Modernisierung durch bewährte IT-Lösungen
- Effiziente, skalierbare Prozesse dank der Integration in Smart Property Services

Fokusgebiete – Verwaltungsstandorte

1. Schwellenwert ab 2.000 Einheiten - Deutschlandweit
2. Standorte mit relevanten Strukturen ab 500 Einheiten

Norden:

- a. Hamburg/ Schwerin/ Ostsee
- b. Lingen/ Emden/ Lübeck

Westen:

- c. Großraum Essen/ Köln/ Düsseldorf
- d. Rhein Main - Frankfurter Raum
- e. Rhein Neckar - Mannheim/Heidelberg

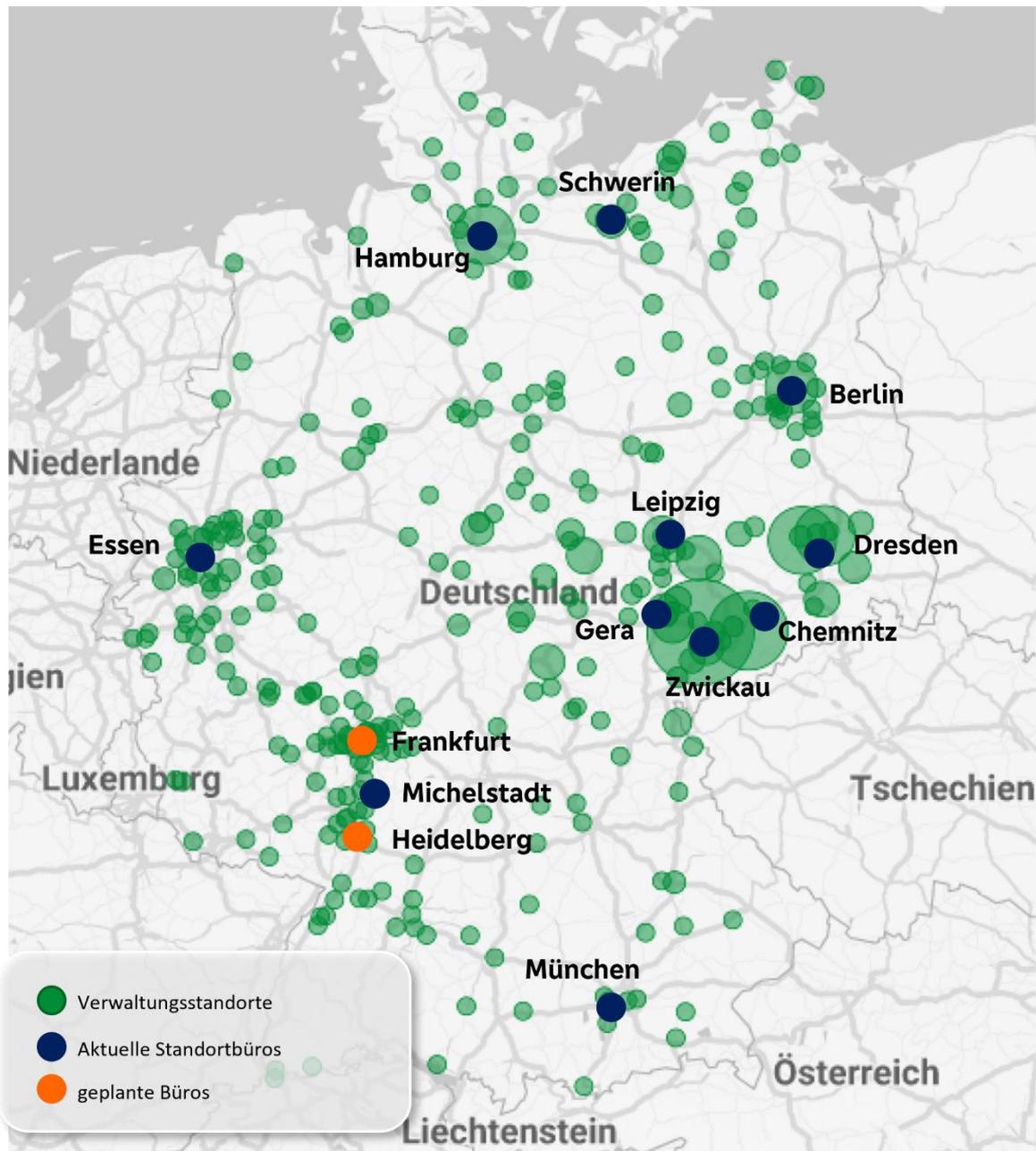
Süden:

- f. München/ Regensburg/ Augsburg/ Nürnberg
- g. Raum Stuttgart

Osten:

- h. Berlin/ Potsdam
- i. alle relevanten Ostdeutschen Städte

Fokusgebiete – Verwaltungsstandorte



Hinweis

Das vorliegende Ankaufsprofil stellt kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages dar. Es dient ausschließlich informativen Zwecken über die Tätigkeit und die Investitionsziele von vobaverwaltung. Es wird ferner ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Maklerprovisionen von vobaverwaltung ausschließlich auf Basis schriftlich geschlossener Maklerverträge vergütet werden.